

T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Meclis ve Encümen Şube Müdürlüğü



GÜNLÜDÜR
09/02/2018

Sayı : 35018138-301.03-E.2457
Konu : Belediye Meclisi Toplantısı

ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ BAŞKANLIĞINDAN
ŞUBAT 2018 MECLİS TOPLANTISI GÜNDEMİ

Belediyemiz Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince aşağıdaki gündemi görüşmek üzere **13.02.2018 Salı** günü saat: **14.00**'te **Şarkıye Mahallesi Yükçülük Sok. No:2/1 Altınordu/ORDU** adresindeki Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi Toplantı Salonunda, 1'inci Seçim Dönemi 5'inci Toplantı Yılı **ŞUBAT** ayı olağan toplantısını yapacaktır.

Kamuoyuna duyurulur.

e-imzalıdır

Enver YILMAZ
Büyükşehir Belediye Başkanı

- Yoklama ve açılış,
- **11.01.2018** tarihli Meclis Toplantısı tutanağı özetinin okunması ve oylanması.

Meclise Bilgi Verilecek Konuların Sunumu

- Gündem teklifleri ve önergeler.

GÜNDEM

İHTİSAS KOMİSYONLARINDAN GELEN RAPORLAR

1-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu ilçesi Akçatepe Mahallesi sınırları içerisinde, G39B05A3D uygulama imar planı paftası, 1189 ada, 21 ve 22 nolu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **19.01.2018** tarihli ve **2018/01** sayılı raporu,

2-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Kumru ilçesi Karacalı Mahallesi sınırları içerisinde, G38B11D1A uygulama imar planı paftası, 197 ada, 63 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **19.01.2018** tarihli ve **2018/02** sayılı raporu,

3-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gökçöy ilçesinde hazırlanan 1/1000 ölçekli ilave ve revizyon uygulama imar planına yapılan itirazların değerlendirilmesi talebine ilişkin **19.01.2018** tarihli ve **2018/03** sayılı raporu,

Adres: Şarkıye Mahallesi Yükçülük Sokak No: 2 - 52200 Altınordu/ORDU
Tel: +90 452 666 52 26 Faks (Belgegeçer): +90 452 226 66 25
Elektronik Ağ: <http://www.ordu.bel.tr/>

Tolga AKBULUT
Şef
Dahili: 13119

5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu'na uygun olarak Güvenli Elektronik İmza ile üretilmiştir.
Evrak teyidi <https://ebyssorgu.ordu.bel.tr> adresinden EI27-637Z-8OAH kodu ile yapılabilir.

4-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Ünye ilçesinde hazırlanan 1/5000 ölçekli ilave ve revizyon nazım imar planına yapılan itirazların değerlendirilmesi talebine ilişkin **23.01.2018** tarihli ve **2018/04** sayılı raporu,

5-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Korgan ilçesi, Çayırkent ve Tepealan Mahallelerinde hazırlanan 1/5000 ölçekli ilave ve revizyon nazım imar planına ilişkin **23.01.2018** tarihli ve **2018/05** sayılı raporu,

6-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu ilçesinde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yapılan itirazların değerlendirilmesi talebine ilişkin **23.01.2018** tarihli ve **2018/06** sayılı raporu,

7-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,Fatsa ilçesi Yapraklı Mahallesi sınırları içerisinde, F38C20D nazım imar planı paftası, 285 ada, 1 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **23.01.2018** tarihli ve **2018/07** sayılı raporu,

8-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu ilçesi Şahincili Mahallesi sınırları içerisinde, G39B04D nazım ve G39B-04D-1C uygulama imar planı paftası, 2742 ada, 7 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **24.01.2018** tarihli ve **2018/08** sayılı raporu,

9-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,İkizce ilçesi Merkez Mahallesi sınırları içerisinde, F38D17C nazım imar planı paftası, 864, 609, 610 ve 1233 nolu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **24.01.2018** tarihli ve **2018/09** sayılı raporu,

10-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gülyalı ilçesi Ürümbey Mahallesi sınırları içerisinde, G40-a-02-d nazım imar planı paftası, 135 ada, 24 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **24.01.2018** tarihli ve **2018/10** sayılı raporu,

11-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu ilçesi Eskipazar Mahallesi sınırları içerisinde, G39B08B nazım imar planı paftası, 2523 ada, 11 nolu parsel ve 2527 ada, 4 nolu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **24.01.2018** tarihli ve **2018/11** sayılı raporu,

12-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gülyalı ilçesi Turnasuyu Mahallesi sınırları içerisinde, G40A01A nazım ve G40A-01A-4D uygulama imar planı paftası, 235 ada, 5, 6 ve 7 nolu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **24.01.2018** tarihli ve **2018/12** sayılı raporu,

13-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,İkizce ilçesi Karlıtepe Mahallesi sınırları içerisinde, F38-d-17-c nazım ve F38-d-17-c-2-c uygulama imar planı paftası, 1000, 1002 ve 1003 nolu parsellerde ve tescil dışı alanda hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **24.01.2018** tarihli ve **2018/13** sayılı raporu,

14-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Akkuş ilçesinde hazırlanan 1/5000 ölçekli ilave ve revizyon nazım imar planına ilişkin **24.01.2018** tarihli ve **2018/14** sayılı raporu,

15-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu ilçesi Eskipazar Mahallesi sınırları içerisinde, G39B08B2D uygulama imar planı paftası, 134 ada, 1 nolu parsel ve 135 ada, 3 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **24.01.2018** tarihli ve **2018/015** sayılı raporu,

16-Ulaşım Komisyonu + İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Ordu Büyükşehir Belediyesi ile Büyükşehir kapsamındaki diğer belediyeler arasındaki yolların dağılımını içeren haritaların değerlendirilerek ihtiyaç duyulan revizelerin yapılması talebine ilişkin **22.01.2018** tarihli ve **2018/01** sayılı raporu,

DAİRELERİNDEN GELEN TEKLİFLER

17-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, ilimiz Fatsa ilçesine bağlı Kösebucağı, Geyikçeli ve Hatipli Mahallelerinin imar planı bulunmayan kısımlarında İlçe Belediye Meclisinin kararıyla onanan yerleşik alan sınırlarının görüşülmesine ilişkin **31.01.2018** tarihli ve **1013** sayılı teklifi,

18-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Altınordu ilçesi Şahincili (Akyazı) Mahallesi sınırları içerisinde, G39B04A4D uygulama imar planı paftası, 1297 ada, 28 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **08.02.2018** tarihli ve **1403** sayılı teklifi,

19-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Altınordu ilçesi Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde, G39B04B3D uygulama imar planı paftası, 2194 ada, 1 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **08.02.2018** tarihli ve **1405** sayılı teklifi,

20-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Altınordu ilçesi Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde, G39B05A4D uygulama imar planı paftası, 2845 ada, 6-7-8-9-10-11 nolu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **08.02.2018** tarihli ve **1406** sayılı teklifi,

21-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Altınordu ilçesi Kirazlımanı Mahallesi sınırları içerisinde, G39B03A2B uygulama imar planı paftası, 578 ada, 9 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **08.02.2018** tarihli ve **1407** sayılı teklifi,

22-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Altınordu ilçesi Karacaömer Mahallesi sınırları içerisinde, G39B03C3D uygulama imar planı paftası, 2369 ada, 38 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **08.02.2018** tarihli ve **1408** sayılı teklifi,

23-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Altınordu ilçesi Selimiye Mahallesi sınırları içerisinde, G39B03B4D uygulama imar planı paftası, 329 ada, 3 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **08.02.2018** tarihli ve **1416** sayılı teklifi,

24-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Altınordu ilçesi Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde, G39B05D2A uygulama imar planı paftası, 2098 ada, 4, 5, 6 ve 7 nolu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **08.02.2018** tarihli ve **1420** sayılı teklifi,

25-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Altınordu ilçesi Öceli Mahallesi sınırları içerisinde, G39B03C1D uygulama imar planı paftası, 126 ada, 5 nolu parsel ve 127 ada, 17 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **08.02.2018** tarihli ve **1442** sayılı teklifi,

26-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, İlimiz Çatalpınar ilçesi Kıran Mahallesi sınırları içerisinde, 50K-IV-B uygulama imar planı paftası, 179 ada, 103 nolu parselde hazırlanan ilave uygulama imar planına ilişkin **08.02.2018** tarihli ve **1424** sayılı teklifi,

27-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Altınordu ilçesi Kayabaşı Mahallesi sınırları içerisinde, G39B04C nazım imar planı paftası, 2040 ada, 9 ve 10 nolu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **08.02.2018** tarihli ve **1412** sayılı teklifi,

28-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Altınordu ilçesi Şahincili Mahallesi sınırları içerisinde, G39-b-04-d nazım imar planı paftası, 2853 ada, 4 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **08.02.2018** tarihli ve **1417** sayılı teklifi,

29-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Gülyalı ilçesi Turnasuyu Mahallesi sınırları içerisinde, G39-B-05-B nazım imar planı paftası, 654 ada, 1 ve 2 nolu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **08.02.2018** tarihli ve **1418** sayılı teklifi,

30-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Altınordu ilçesi Şahincili Mahallesi sınırları içerisinde, G39-B-04-A nazım imar planı paftası, 1460 ada, 6 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **08.02.2018** tarihli ve **1419** sayılı teklifi,

31-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Altınordu ilçesi Şahincili Mahallesi sınırları içerisinde, G39-b-03-c nazım imar planı paftası, 5018 ada, 1 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **08.02.2018** tarihli ve **1441** sayılı teklifi,

32-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Fatsa ilçesi Kurtuluş Mahallesi sınırları içerisinde, F39-D-21-D-1-B uygulama imar planı paftası, 215 ada, 1 nolu parsel ile 591 ada, 1, 2 ve 65 nolu parsellerde hazırlanan ıslah imar planına ilişkin **08.02.2018** tarihli ve **1421** sayılı teklifi,

33-Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının, Belediyemiz Meclisince 2017 yılı içinde gerçekleştirilen 17 birleşimden 10'una katılmadıkları tespit edilen 2 (iki) Meclis Üyemizin üyelik durumlarının görüşülmesi talebine ilişkin **05.02.2018** tarihli ve **1206** sayılı teklifi.

34-Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığının, Büyükşehir Belediyemizin yükümlülüğünde bulunan ve tahsil edilmesi gereken 2018 yılı katı atık aktarma ve bertaraf bedellerinin belirlenmesi talebine ilişkin **08.02.2018** tarihli ve **1411** sayılı teklifi.

35-Fen İşleri Dairesi Başkanlığının, "OBB Gülyalı İlçesi Turnasuyu Spor Tesisi Binası Yapımı İş'i"nde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.den 3.000.000,00 TL. kredi talep edilmesine ilişkin **31.01.2018** tarihli ve **998** sayılı teklifi,

36-Fen İşleri Dairesi Başkanlığının, "Çikolata Park İkmal İnşaatı Yapımı İş'i"nde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.den 7.500.000,00 TL. kredi talep edilmesine ilişkin **31.01.2018** tarihli ve **999** sayılı teklifi,

37-Fen İşleri Dairesi Başkanlığının, "Altınordu İlçesi Terminal İnşaatı Yapımı İş'i"nde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.den 10.000.000,00 TL. ek kredi talep edilmesine ilişkin **31.01.2018** tarihli ve **1000** sayılı teklifi.

38-Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığının, Kabadüz ilçesi Çambaşı Yaylası ve Tunalık Yaylasındaki binaların dış cephelerinin yöresel dokuya uygun iyileştirilmesi ve giydirilmesi amacıyla proje başvurusunun Doğu Karedeniz Kalkınma Ajansına (DOKA) yapılabilmesi için Belediyemizi **temsil ve ilzama** Büyükşehir Belediye Başkanının yetkili kılınması talebine ilişkin **08.02.2018** tarihli ve **1410** sayılı teklifi.

39-Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığının, Altınordu ilçesi Bayadı Mahallesi Kurul Kalesi Yerleşkesi çevresinde çevre düzenlemesi ve seyir terası yapılması amacıyla proje başvurusunun Doğu Karedeniz Kalkınma Ajansına (DOKA) yapılabilmesi için Belediyemizi **temsil ve ilzama** Büyükşehir Belediye Başkanının yetkili kılınması talebine ilişkin **08.02.2018** tarihli ve **1423** sayılı teklifi.

40-Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının, Ordu Su ve Kanalizasyon İdaresi (OSKİ)'nce "*Duktil Boru ve Ek Parçaları Mal Alımı İş'i*" ve "*Muhtelif Çaplarda Spiral Kaynaklı Çelik Boru Mal Alımı İş'i*"nde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş. den toplam **6.009.876,00 TL.**lik kredi kullanılması ve konuyla ilgili her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Büyükşehir Belediye Başkanının yetkilendirilmesi talebine ilişkin **08.02.2018** tarihli ve **1414** sayılı teklifi.

41-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, ilimiz Gürgentepe ilçesinin Atatürk Caddesi, Sivas Caddesi, İnönü Caddesi, Hamdi Yılmaz Caddesi ve Gürgentepe Meydanı'na cephe veren binalarda "*cephe iyileştirme yapımı iş'i*" nin Belediyemiz tarafından gerçekleştirilmesi talebine ilişkin **08.02.2018** tarihli ve **1404** sayılı teklifi.

42- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, ilimiz Fatsa ilçesine bağlı Ilıca Mahallesi, Ilıca Küme Evleri ile Zafer Caddesi'ne cephe veren binalarda "*cephe iyileştirme yapımı işi*" nin Belediyemiz tarafından gerçekleştirilmesi talebine ilişkin **08.02.2018** tarihli ve **1443** sayılı teklifi.

43- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Belediyemiz ile Akkuş ilçesi Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı Başkanlığı arasında "*ortak hizmet projesi*" gerçekleştirilmesi ve bu konuda düzenlenecek protokolün imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi talebine ilişkin **08.02.2018** tarihli ve **1422** sayılı teklifi.

44- Toplu Taşıma Dairesi Başkanlığının, Ünye ilçesi Şehirlerarası Otobüs Terminalinde açılması planlanan 8 araçlık taksi durağının ihale edilmek suretiyle 10 (on) yıl süreyle kiraya verilmesi talebine ilişkin **08.02.2018** tarihli ve **1409** sayılı teklifi.

45- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Kültür ve Turizm Bakanlığı tarafından "*Akkuş Argın Yaylası Turizm Merkezi İmar Planlarına Esas Jeolojik-Jeoteknik Zemin Etüt Raporu*"nun hazırlanması için belediyemize tahsis edilen 200.000,00 TL. ödeneğin kabul edilmesi ve konuyla ilgili Ordu Valiliği ile protokol imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi talebine ilişkin **08.02.2018** tarihli ve **1439** sayılı teklifi,